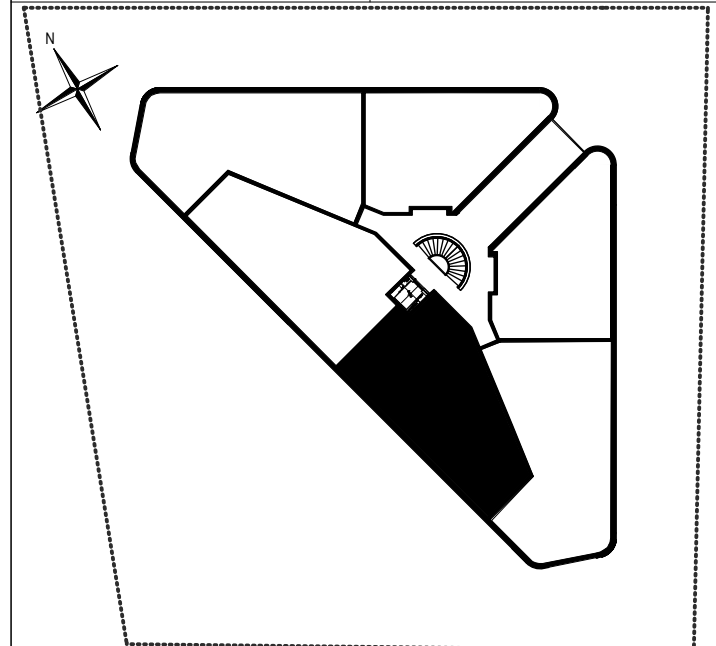


VILLA CONFIDENTIELLE
1 ROUTE DE CHAMPIGNY 51430 - TINQUEUX



REZ DE CHAUSSEE

LOGEMENT 01 : T4



Entrée	2,80 m ²
Cellier	1,90 m ²
RGT	0,80 m ²
Salon - Sejour - Cuisine	30,10 m ²
Chambre 01 avec placard	10,70 m ²
Chambre 02 avec placard	10,50 m ²
Chambre 03 avec placard	13,80 m ²
Dégagement	2,60 m ²
PI 1	0,60 m ²
Salle de bains 1	4,00 m ²
Salle de bains 2	3,10 m ²
WC	1,60 m ²
TOTAL SURFACE HABITABLE	82,50 m²
Terrasse	35,40 m ²
Jardin privatif	17,90 m ²

ECHELLE : 2 CM PM

NOTA : Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des nécessités techniques de la réalisation, tant en ce qui concerne les dimensions libres que l'équipement. Les surfaces indiquées sont approximatives. Les retombées, soffites, faux-plafonds, canalisations, ballon d'eau chaude, ainsi que l'emplacement des équipements sont figurés à titre indicatif / La surface des placards ou des dressings est incluse dans celle des pièces attenantes.