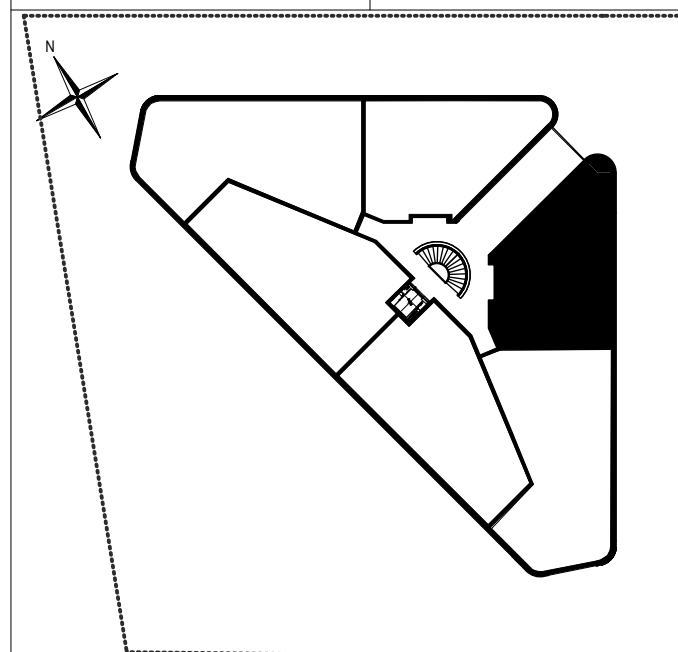


VILLA CONFIDENTIELLE
1 ROUTE DE CHAMPIGNY 51430 - TINQUEUX



REZ DE CHAUSSEE

LOGEMENT 05 : T3



Entrée	2,60 m ²
Salon - Sejour - Cuisine	28,60 m ²
Cellier	2,20 m ²
Chambre 01 avec placard	10,00 m ²
Chambre 02 avec placard	14,50 m ²
Dégagement	2,90 m ²
PI 1	1,00 m ²
Rangement 1	0,60 m ²
Salle de bains	4,50 m ²
WC	2,30 m ²
TOTAL SURFACE HABITABLE	69,20 m²
Terrasse/Balcon	48,00 m ²

NOTA : Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des nécessités techniques de la réalisation, tant en ce qui concerne les dimensions libres que l'équipement. Les surfaces indiquées sont approximatives. Les retombées, soffites, faux-plafonds, canalisations, ballon d'eau chaude, ainsi que l'emplacement des équipements sont figurés à titre indicatif / La surface des placards ou des dressings est incluse dans celle des pièces attenantes.