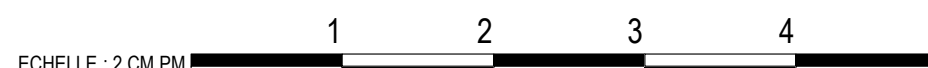
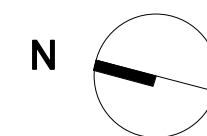
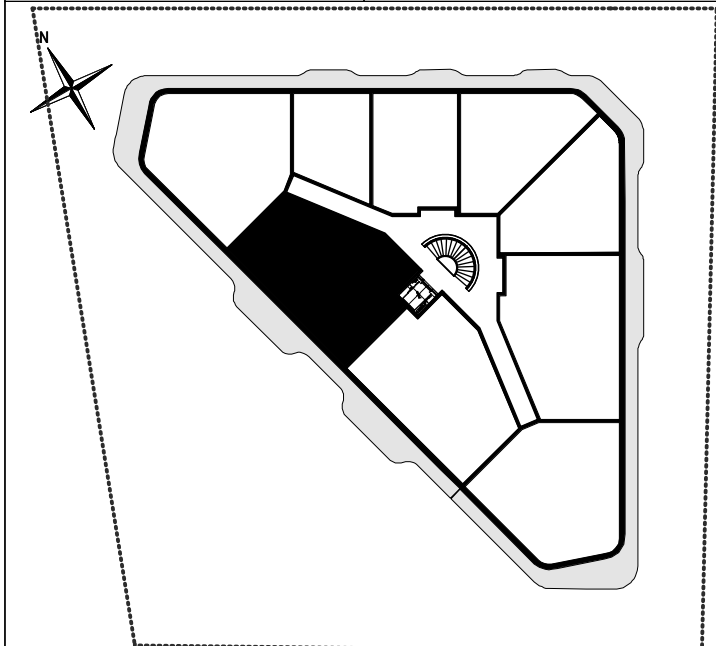


**VILLA CONFIDENTIELLE**  
**1 ROUTE DE CHAMPIGNY 51430 - TINQUEUX**



**ETAGE 1**

**LOGEMENT 12 : T3**



Entrée	2.80 m2
RGT	0,90 m2
Salon - Sejour - Cuisine	30,00 m2
Cellier	1.90 m2
Chambre 01 avec placard	10.70 m2
Chambre 02 avec placard	13,90 m2
Bains 1	4,00 m2
Bains 2	3.20 m2
WC	1,60 m2
<b>TOTAL SURFACE HABITABLE</b>	<b>69,00 m2</b>
Terrasse/Balcon	15,40m2

**NOTA** : Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des nécessités techniques de la réalisation, tant en ce qui concerne les dimensions libres que l'équipement.  
Les surfaces indiquées sont approximatives. Les retombées, soffites, faux-plafonds, canalisations, ballon d'eau chaude, ainsi que l'emplacement des équipements sont figurés à titre indicatif / La surface des placards ou des dressings est incluse dans celle des pièces attenantes.