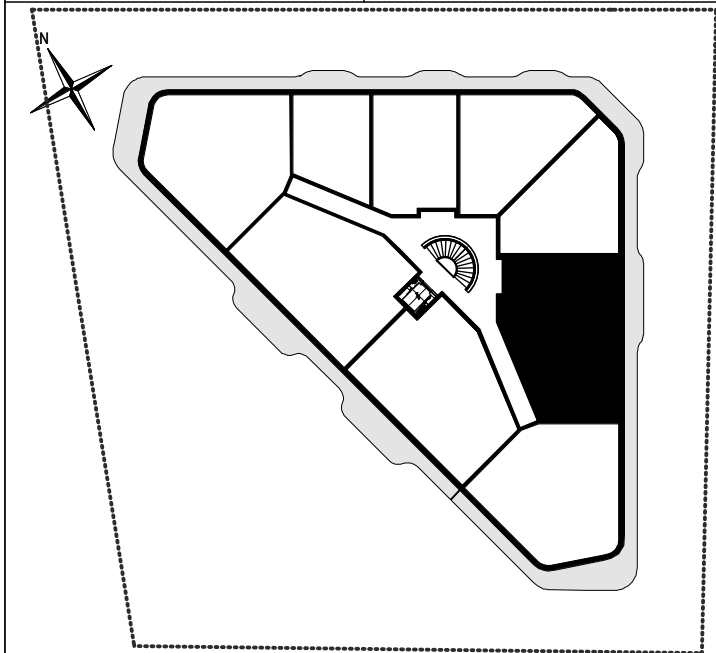


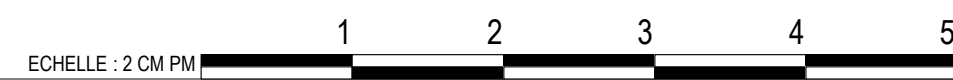
**VILLA CONFIDENTIELLE**  
**1 ROUTE DE CHAMPIGNY 51430 - TINQUEUX**



**ETAGE 1**      **LOGEMENT 18 : T3**



Entrée	3,00 m2
PI 1	1,00 m2
Salon - Sejour - Cuisine	28,80 m2
Cellier	2,10 m2
Chambre 01 avec placard	10,30 m2
Chambre 02 avec placard	15,60 m2
Dégagement	3,30 m2
Salle de bains	4,80 m2
WC	1,80 m2
<b>TOTAL SURFACE HABITABLE</b>	<b>70.70 m2</b>
Terrasse/Balcon	12,20m2



**NOTA** : Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des nécessités techniques de la réalisation, tant en ce qui concerne les dimensions libres que l'équipement. Les surfaces indiquées sont approximatifs. Les retombées, soffites, faux-plafonds, canalisations, ballon d'eau chaude, ainsi que l'emplacement des équipements sont figurés à titre indicatif / La surface des placards ou des dressings est incluse dans celle des pièces attenantes.