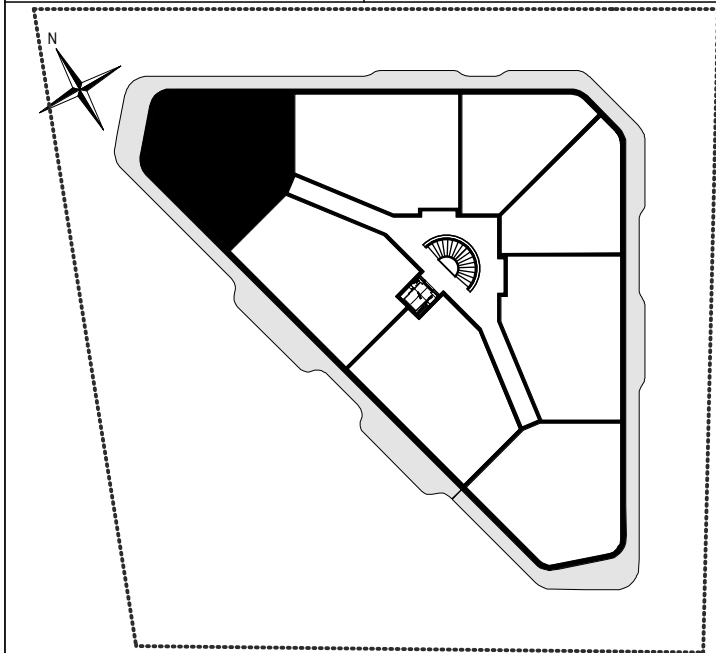


**VILLA CONFIDENTIELLE**  
**1 ROUTE DE CHAMPIGNY 51430 - TINQUEUX**



**ETAGE 2**

**LOGEMENT 23 : T3**



Entrée	5,70 m2
Salon - Sejour - Cuisine	35,50 m2
Chambre 01 avec placard	11.20 m2
Chambre 02 avec placard	12.20 m2
Salle de bains	4,70 m2
WC	1,50 m2
<b>TOTAL SURFACE HABITABLE</b>	<b>70.80 m2</b>
Terrasse/Balcon	25,40 m2

ECHELLE : 2 CM PM

**NOTA** : Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des nécessités techniques de la réalisation, tant en ce qui concerne les dimensions libres que l'équipement. Les surfaces indiquées sont approximatives. Les retombées, soffites, faux-plafonds, canalisations, ballon d'eau chaude, ainsi que l'emplacement des équipements sont figurés à titre indicatif / La surface des placards ou des dressings est incluse dans celle des pièces attenantes.