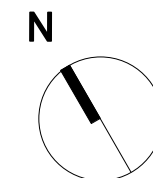
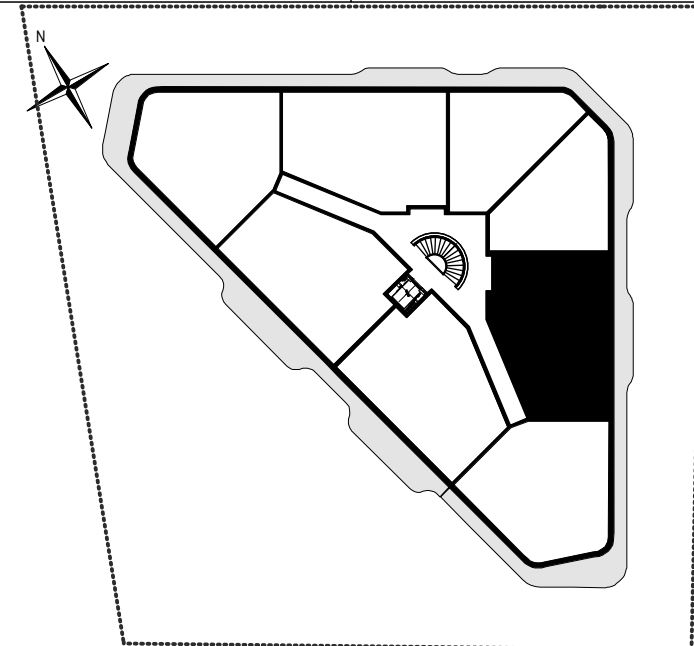


**VILLA CONFIDENTIELLE**  
**1 ROUTE DE CHAMPIGNY 51430 - TINQUEUX**

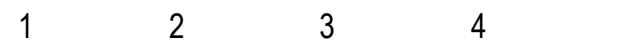


**ETAGE 2**

**LOGEMENT 27 : T3**



ECHELLE : 2 CM PM



**NOTA** : Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des nécessités techniques de la réalisation, tant en ce qui concerne les dimensions libres que l'équipement. Les surfaces indiquées sont approximatives. Les retombées, soffites, faux-plafonds, canalisations, ballon d'eau chaude, ainsi que l'emplacement des équipements sont figurés à titre indicatif / La surface des placards ou des dressings est incluse dans celle des pièces attenantes.

Entrée	3.00 m <sup>2</sup>
PI 1	1.00 m <sup>2</sup>
Salon - Sejour - Cuisine	28.80 m <sup>2</sup>
Cellier	2,10 m <sup>2</sup>
Chambre 01 avec placard	9.70 m <sup>2</sup>
Chambre 02 avec dressing	15,50 m <sup>2</sup>
Dégagement	4,00 m <sup>2</sup>
Salle de bains	4,80 m <sup>2</sup>
WC	1.80 m <sup>2</sup>
<b>TOTAL SURFACE HABITABLE</b>	<b>70,70 m<sup>2</sup></b>
Terrasse/Balcon	11,90 m <sup>2</sup>