L'ÉCRIN 1632

LE DÉBUT DE L'HISTOIRE

L'art de recevoir, une tradition

La rue de l'Écu tient son nom d'une auberge réputée qui a officié dès 1632 : **L'Écu de France.** On s'y arrêtait, on s'y donnait rendez-vous, on y faisait étape.

Quatre siècles plus tard, Citanium reprend l'idée d'une adresse conviviale et chaleureuse avec L'écrin 1632... **L'idée d'une adresse qu'on fait sienne.**



UNE ÉCHELLE RARE

Petite copropriété, grande adresse

Une copropriété de petite taille, où l'on se connait : **16 appartements, du T2 au T5,** et sur le jardin, **une maison de ville indépendante.**



UNE ÉCHELLE RARE

Petite copropriété, grande adresse

Chaque appartement profite d'un **extérieur privatif :** balcon, terrasse ou jardin selon l'étage. Au dernier niveau, une terrasse ouverte sur les toits et églises rémoises.

Au sous-sol, parking et local vélo : en hypercentre, la tranquillité de ne plus chercher un stationnement.

Fonctionnalité, sécurité, tranquillité : **votre cocon bien-être** dès que votre porte se referme.



REIMS, À PORTÉE DE PAS

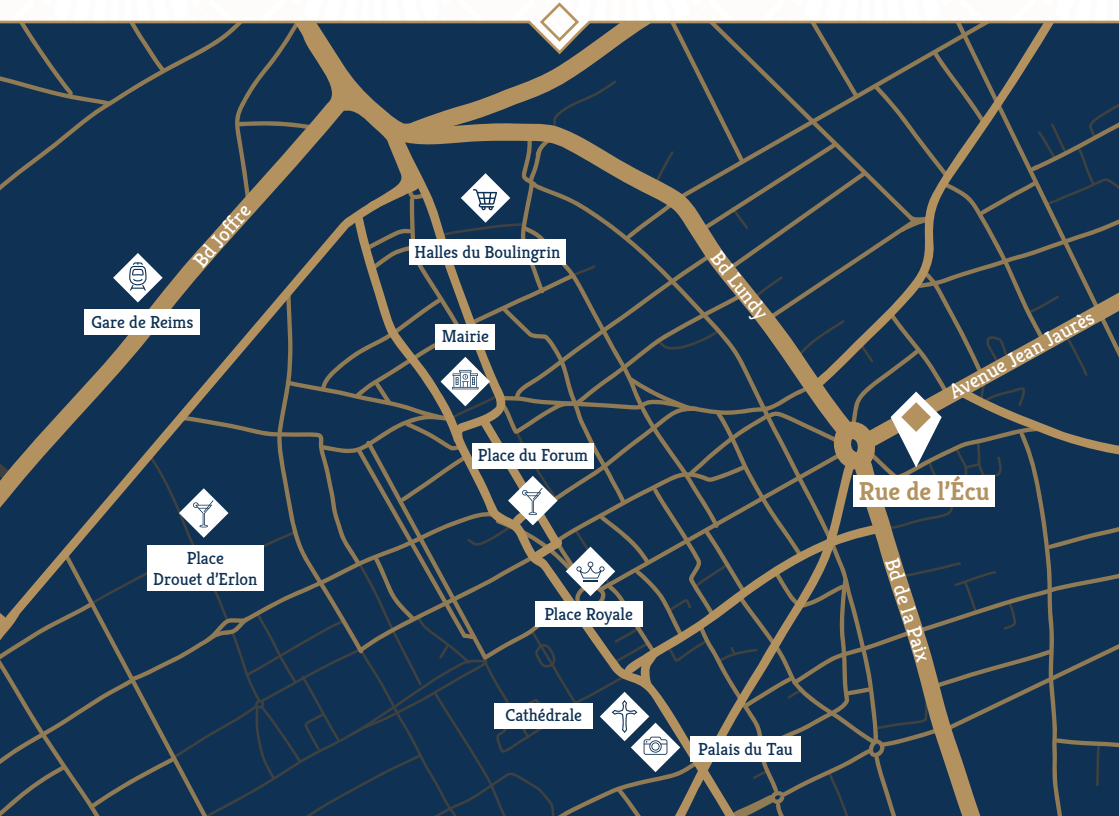
Pleinement, au quotidien

À quelques mètres, **les places du Forum et Drouet-d'Erlon** et leurs terrasses où l'on finit toujours par s'attarder.

À quelques minutes, **les Halles du Boulingrin** et ses voûtes Art déco où l'on se retrouve avec plaisir le samedi matin entouré d'odeurs alléchantes.

À quelques pas encore, **la cathédrale Notre-Dame et le Palais du Tau,** classés UNESCO.

À quinze minutes à pied, **la gare,** et Paris à 45 minutes. Tout autour, l'hyper-centre rémois : des besoins du quotidien aux envies ponctuelles, tout y est.



POUSSEZ LA PORTE

Finitions soignées, ambiance à composer

Poussez la porte, tout est là... La lumière qui s'invite, le parquet sous les pas, et la sensation tranquille d'un lieu à habiter.

Matériaux nobles, choisis pour durer : parquet, faïence, robinetterie...

Votre cuisine : équipée par un cuisiniste local et composée à votre image.







CITANIUM

IMMOBILIER

Pour plus d'informations :

www.citanium.fr

03 26 500 555

contact@citanium.fr